



TALLINNA NOTAR TIIT SEPP

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU
NUMBER

131

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tallinna notar Tiit Sepp'a asendaja Indra Schmidt, tegutsedes notari ülesannetes, notaribüroos Rävala pst 3 / Kuke tn 2, Tallinn, üheksandal jaanuaril kahe tuhande kahekümne kuuendal aastal (09.01.2026.a) ning selles notariaalaktis osaleja on

Reet Heldt, isikukood 44104130269, aadress Kalda põik 6, Lagedi alevik, Rae vald, Harju maakond, e-posti aadress puudub, kes on tuvastatud PPA andmebaasi alusel videosilla vahendusel videokõne ajal. Osaleja avaldab, et ta on perekonnaseisult lahutatud ning annab välja alljärgneva volituse:

Käesolevaga volitan **Ahto Orav'**at, isikukood 36908202730, andma nõusoleku ning taotlema kinnistu nimetusega Sae, asukohaga Sae, Vetepere küla, Järva vald, Järva maakond, mis on kantud Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna Tartu Maakohtu kinnistusosakond kinnistusjaoskonna kinnistusregistrisse **registriosa nr 774436** all, piires geoloogilise uuringu luba ja läbi viima ehitusmaavara (nt liiv, kruus) geoloogiline uuring, seejuures kuid mitte ainult saatma uuringuaruande Eesti Geoloogiateenistusse, varu maavarade registrisse kandmiseks.

Selleks volitan esindajat volitaja nimel nõudma, saada ja esitada kõiki eelpool nimetatud toiminguteks ja tehinguteks vajalikke dokumente, esitama avaldusi, sõlmima volitaja nimel ja alla kirjutama kõiki ülalnimetatud tehingutega ja toimingutega seotud kokkuleppeid ja lepinguid ning täitma kõik, mis seoses käesoleva volikirjaga.

Volikiri on kehtiv kolm (3) aastat ning on välja antud edasivolitamise õigusega.

Käesolevaga annan nõusoleku, et volitataval on õigus käesoleva volikirja alusel teha tehinguid iseendaga või isikuga, kelle esindajana ta samaaegselt tegutseb.

Notariaalakti tõestaja on allakirjutanule selgitanud, et:

- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning notariaalakti tõestaja on volitajale selgitanud ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on volitajale kättesaadav riigiportaalil www.eesti.ee. Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule. Volitaja soovil väljastatakse talle paberikandjal ära kirja, mis asendab originaali.

Käesolev notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja ja osaleja poolt digitaalselt allkirjastatud.

Notari tasu volikirja tõestamise eest 25,50 eurot (notari tasu seadus § 31 p 2).

Kaugtõestamise notari tasu 20,00 eurot (notari tasu seadus § 2 lg 2 1).

Käibemaks 10,92 eurot.

Kokku 56,42 eurot.

IS

Asukoht kaugtõestamisel (tema enda ütluste kohaselt)

Reet Heldt

Harjumaa

/allkirjastatud digitaalselt/

Tallinna notar Tiit Sepp'a asendaja Indra Schmidt, tegutsedes notari ülesannetes

/allkirjastatud digitaalselt/